АНОТАЦІЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
«ОЦІНКА МАЙНА ТА БІЗНЕСУ»

для здобувачів вищої освіти рівня «Бакалавр»
спеціальності 052 «Політологія»,

Цикл професійної та практичної підготовки.

Загальна кількість годин та кредитів становить 180 годин, 6 кредитів ЄКТС.

Місце в індивідуальному навчальному плані здобувача вищої освіти – вибіркова.

Програма навчальної дисципліни «Оцінка майна та бізнесу» складена відповідно до освітньо-професійної програми підготовки «Бакалавр» спеціальності «Політологія».

Мета навчальної дисципліни: формування теоретичних знань і практичних навичок щодо порядку оцінювання майна, майнових прав та бізнесу суб'єктів, з причинами, що викликають необхідність проведення оцінки підприємницької діяльності.

Завдання навчальної дисципліни: ознайомлення студентів з сутністю процесів оцінки майна та бізнесу, з причинами, що викликають необхідність проведення оцінки майна та бізнесу в цілому, вивчення нормативно-правових документів, які регулюють процеси оцінки, ознайомлення з методами оцінки та набуття практичних навичок щодо вибору оптимальних методів оцінки, виходячи з завдань, поставлених перед особою, яка проводить оцінку майна та бізнесу.

Програма навчальної дисципліни:

Тема 1. Методологічні основи оцінки майна та майнових прав.

Тема 2. Нормативно – правове регулювання оціночної діяльності в Україні.

Тема 3. Витратний метод оцінювання майна.

Тема 4. Метод капіталізації доходів.

Тема 5. Порівняльний метод оцінювання.

Тема 6. Інші методи оцінки вартості майна.

Тема 7. Оцінка вартості діючого підприємства.

Тема 8. Оцінка вартості майна при ліквідації чи реорганізації.

Тема 9. Оцінка вартості нематеріальних активів.

Тема 10. Оцінка земельних ділянок.